

Richiedente: _____
 Intervento: _____
 Ubicazione: _____



DOCUMENTAZIONE ALLEGATA NECESSARIA <i>PER L'ISTRUTTORIA DELLA PRATICA EDILIZIA</i>	(1)	(2)	NOTE
	SI	NO	
Marca da bollo da 16,00 euro da apporre sulla domanda di Permesso di Costruire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Versamento della somma di Euro 15,49 per il Permesso di Costruire e di € 51,65 per la Denuncia di Inizio Attività e per la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, quali diritti di segreteria , da versare su C/C. n.17239286 intestato a Comune di Crevoladossola - Servizio Tesoreria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Domanda di Permesso di Costruire (<i>come da modulistica accessibile dal sito web comunale integralmente compilata</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modello di Segnalazione Certificata di Inizio Attività o di Denuncia di Inizio Attività (<i>come da modulistica accessibile dal sito web comunale integralmente compilata</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dimostrazione di titolarità alla richiesta (<i>titolo di legittimità, atto d'acquisto o compromesso registrato e trascritto, ecc.</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dati anagrafici e fiscali completi di tutti i proprietari e/o titolari di diritto e/o progettista, nonché numero di recapito telefonico di ciascuno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dichiarazione del richiedente con il quale si solleva il Comune da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi relativamente all'opera in oggetto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione tecnico illustrativa - asseverata (<i>come da modulistica accessibile dal sito web comunale</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bozza di convenzione urbanistica (<i>concordata con l'Ente</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Estremi dei provvedimenti edilizi dai quali risulta lo stato attuale dell'immobile (<i>licenze, autorizzazioni, concessioni, permessi, DIA, SCIA</i>) o dichiarazione, con firma autentica, attestante l'assenza d'interventi successivi al 1942	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Esauriente documentazione fotografica a colori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Estratto di mapa catastale con numeri mappali con individuata l'area oggetto di intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Estratto di PRGC (<i>e/o dello strumento urbanistico esecutivo</i>) con evidenziazione dell'immobile oggetto d'intervento (<i>accessibile dal sito web comunale</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Estratto Carta Geologica di Sintesi comunale (<i>accessibile dal sito web comunale</i>) con individuata l'area oggetto di intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Estratto di Zonizzazione Acustica comunale (<i>accessibile dal sito web comunale sotto la sezione Regolamenti</i>) con individuata l'area oggetto di intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Planimetria generale con distanze da confini di proprietà, strade; distanze dagli edifici adiacenti; altezza degli edifici esistenti con indicazione dettagliata delle opere d'urbanizzazione esistenti e/o in progetto nel raggio di m. 50 in scala idonea ed ogni altra indicazione utile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Profilo longitudinale e trasversale del lotto fin oltre i confini con indicazione della linea del terreno esistente ed in progetto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
N. 3 copie dei disegni (<i>esistente, progetto e sovrapposizione</i>) completi (<i>planimetria, piante, sezioni, prospetti e particolari architettonici</i>), con destinazioni d'uso e completamente quotati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elaborati grafici della targa/insegna/tenda con indicazione di colori, materiali e misure ai sensi del Regolamento Comunale in materia di segnaletica stradale, commerciale, artigianale ed industriale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Particolari architettonici quotati della recinzione ed eventuali accessi in scala adeguata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Calcoli planimetrici o piano volumetrici a dimostrazione del rispetto di tutti i parametri edilizi ed urbanistici previsti dal PRGC per l'area di intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Parere igienico-sanitario dell' A.S.L. (<i>comprensivo di elaborati grafici</i>) in originale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Istanza parere igienico-sanitario A.S.L. in triplice copia, comprensiva di elaborati grafici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie con allegata scheda A.S.L. (<i>come da modulistica accessibile dal sito web comunale</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Attestazione che il manufatto che si intende collocare è stato calcolato e realizzato e sarà posto in opera, tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento, in modo da garantire la stabilità tramite autodichiarazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dichiarazione tecnica che i nuovi serramenti hanno una trasmittanza termica U conforme a quanto previsto dalla D.G.R. n° 46-11968 del 4/08/2009 per il caso specifico (Tabella 5 dell'allegato 3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Per la sostituzione della copertura , occorre una trasmittanza termica dell'ultimo piano riscaldato $U < 0,30 \text{ W/m}^2 \text{ K}$, dimostrabile mediante calcolo (UNIENISO6946). (D.G.R.46-11968 4/07/2009)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione e dichiarazione di conformità sull'eliminazione delle barriere architettoniche (<i>art. 77 T.U. edilizia</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) dell'Impresa o in alternativa autocertificazione del richiedente di esecuzione dei lavori in economia diretta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Calcolo e determinazione del costo di costruzione mediante computo metrico estimativo delle opere da eseguirsi secondo il prezzario della C.C.I.A.A. di Milano in vigore (<i>come da metodologia descritta nel sito web comunale</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Calcolo e determinazione del costo di costruzione mediante prospetto art. 11 D.M. 10.5.77 n° 801 e s.m.i. (<i>come da metodologia descritta nel sito web comunale e come da modulistica ivi accessibile</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Indicazione della superficie utile netta di tutti i vani principali ed accessori, ai fini della determinazione del contributo sugli oneri di urbanizzazione (<i>per gli immobili non residenziali, ne accessori alla residenza</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Calcolo, determinazione e pagamento del costo di costruzione (come da metodologia descritta nel sito web comunale in caso di S.C.I.A. o D.I.A. onerosa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Calcolo, determinazione e pagamento oneri di urbanizzazione (come da metodologia descritta nel sito web comunale in caso di S.C.I.A. o D.I.A. onerosa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione geologica e Geologico-Tecnica (D.M. 11.03.1988)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione contenimento energetico (art. 125 T.U. edilizia) ai sensi della L. 10/91, D.lgs. 192/05, D.lgs. 311/06 D.lgs. 115/08, D.C.R. 98-1247 del 11/01/07, L.R. 13/07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione di impatto acustico ai sensi del D.P.C.M. 1/03/1991 e s.m.i., del D.P.C.M. 14/11/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n° 9-11616 del 2/02/2004 od in alternativa idonea autocertificazione di un tecnico competente in acustica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione di valutazione del clima acustico ai sensi del D.P.C.M. 1/03/1991 e s.m.i., del D.P.C.M. 14/11/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n° 46-14767 del 14/02/2005 od in alternativa idonea autocertificazione di un tecnico acustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Progetto degli impianti (ex art. 110 T.U. edilizia) in tutti i casi di installazione, trasformazione e ampliamento degli impianti stessi, ai sensi del D.M. n° 37 del 22/01/2008.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nulla osta VV.FF. prevenzione incendi (con allegati grafici) in originale o dichiarazione di esenzione motivata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nulla osta dell'Ente proprietario della strada (con elaborati grafici) in originale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Istanza in triplice copia da inoltrare all'Ente proprietario della strada ed alla Polizia Municipale Settore Viabilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Istanza ai sensi della L.R. 32/08 (L.R. 20/89) in n. 4 copie (come da modulistica accessibile dal sito web comunale)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Marca da bollo da 16,00 euro da apporre sull'istanza ambientale ai sensi della L.R. 32/08 (L.R. 20/89)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione paesaggistica da allegare alla richiesta di autorizzazione D.Lgs. 42/04 art. 146 comma 2° e s.m.i. (come da modulistica accessibile dal sito web comunale)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Istanza ai sensi della L.R. 45/89 in n. 3 copie (vincolo idrogeologico) corredata da idonea documentazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Istanza di monetizzazione dell'area da adibirsi a standard per parcheggi pubblici con eventuale stima valutativa del medesimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Marca da bollo da 16,00 euro da apporre sull'istanza ai sensi della L.R. 45/89 (vincolo idrogeologico)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dimostrazione che il fabbricato in progetto verrà realizzato esternamente alla fascia di rispetto dall' elettrodotto come dichiarato dall'ente proprietario/gestore (L. 36/01 e s.m.i. - D.p.c.m. 8 luglio 2003 – D.M. 29/04/2008)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modello ISTAT (per casi di ampliamento e/o nuova costruzione) on-line su https://indata.istat.it/pdc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
N. marche da bollo da € 16,00 onde rendere in carta legale ciascun titolo richiesto (Permesso di Costruire, Autorizzazioni)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

PARERI NECESSARI (da richiedere)

<input type="checkbox"/>	Commissione Edilizia	<input type="checkbox"/>	Regione Piemonte – Settore beni ambientali
<input type="checkbox"/>	Commissione Locale Paesaggio	<input type="checkbox"/>	Polizia Municipale
<input type="checkbox"/>	Provincia V.C.O. - Settore viabilità	<input type="checkbox"/>	Nulla Osta VV.FF.
<input type="checkbox"/>	Nulla Osta R.F.I.	<input type="checkbox"/>	(altro)
<input type="checkbox"/>	A.S.L. V.C.O.	<input type="checkbox"/>	(altro)

ONEROSO

Crevoladossola, li ___/___/___

Il Richiedente

Il Progettista

(timbro)

NOTE ALLA COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRATICA EDILIZIA:

- Il presente modello elenca gli elaborati allegati alla pratica edilizia e va presentato in un **unico esemplare**;
- Gli elaborati necessari per la presentazione di una pratica edilizia sono qui descritti ma devono essere sempre presentati in rapporto al tipo di intervento edilizio che si intende attuare.
- Le caselle delle colonne (1) e (2) devono essere **TUTTE** siglate con una croce apposta su SI / NO al fine di indicare se un documento è stato o meno presentato.
- Tutti gli elaborati del progetto devono riportare la **denominazione** ed il **tipo dell'intervento**, la **firma dell'avente titolo** alla richiesta, la **firma ed il timbro professionale** dei progettisti.
- Gli elaborati devono essere riducibili in formato **UNI A4** e non riportare correzioni o abrasioni;
- La richiesta di **variante** a Permesso di Costruire segue la stessa procedura ed è corredata dalla stessa documentazione indicata ai punti precedenti.