



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

REGOLAMENTO SULL'UTILIZZO DELL'IMMOBILE SITO IN VILLA CESCONI RENZI – BLOCCO A DESTINATO A MENSA, BAR E LOCALE CUCINA. IDENTIFICATO A FOGLIO 47 PART. 950

- 1) La struttura polivalente è un bene Comunale a valenza turistica, sociale, culturale e ricreativa ed è a disposizione di Enti, associazioni e privati che possono utilizzarla in tali ambiti, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale, anche in considerazione della durata dell'utilizzo stesso.
- 2) Tale struttura è un bene di tutti e come tale va rispettato e mantenuto con la massima cura e attenzione.
- 3) L'Amministrazione Comunale provvede alla nomina di un Responsabile (dipendente comunale) al quale far riferimento per l'utilizzo della struttura stessa; tale Responsabile deve essere un funzionario appositamente incaricato.
- 4) Qualsiasi utilizzo della sala dovrà essere preventivamente autorizzato dal Responsabile di cui all'articolo precedente il quale, a sua volta, provvederà ad indicare il nominativo della persona di fiducia dell'Amministrazione che ne curerà il loro corretto impiego.
- 5) Per l'utilizzo della sala e dell'area attigua il Responsabile terrà un apposito registro nel quale verranno inserite le richieste, valide per un periodo massimo di 12 mesi, che dovranno essere inoltrate al Comune in forma scritta e immediatamente rilascerà copia della domanda in segno di ricevuta indicando l'ora di presentazione e il numero di protocollo. Nel caso vi siano più domande per lo stesso giorno, a meno di accordi fra interessati, la struttura sarà concessa in base al primo che ne ha fatto richiesta.
- 6) Nel caso di più domande presentate in contemporaneità, a meno di accordi fra gli interessati la struttura sarà concessa in base alla seguente scala di priorità decrescente:
 - a) Utilizzo per attività organizzate dall'Amministrazione Comunale.
 - b) Utilizzo per attività organizzate da Enti o associazioni non a scopo di lucro aventi sede in Crevoladossola.
 - c) Utilizzo per attività organizzate da privati, non a scopo di lucro residenti in Crevoladossola
 - d) Utilizzo per attività organizzate da Enti o associazioni non a scopo di lucro non aventi sede in Crevoladossola.;
 - e) Utilizzo per attività organizzate da Enti, associazioni o privati a scopo di lucro con sede o residenza in Crevoladossola.
 - f) Utilizzo per attività organizzate da Enti, associazioni e privati a scopo di lucro con sede o residenza non in Crevoladossola.

Nel caso di richiesta contemporanea di più Enti aventi lo stesso grado di priorità si procederà al primo che ne avrà fatta richiesta seguendo il numero di protocollo.

Entro il mese di novembre e per l'anno successivo dovrà essere concordato fra le varie associazioni il programma delle varie attività /manifestazioni che si intendono svolgere mediante l'utilizzo della sala.

Il privato o associazioni che non hanno concordato tale programma, potranno presentare la richiesta di utilizzo al di fuori di tale calendario ma in questo caso si applica il precedente comma 1.



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- 7) La sala sarà consegnata dal Comune al richiedente in perfetto stato ordinata e pulita. Previa verifica del responsabile, di cui al precedente art.3, il locale dovrà venire riconsegnato nel medesimo stato in cui è stato affidato. L'utilizzatore è tenuto al termine dell'utilizzo alla pulizia e al riordino della struttura.
- 8) All'atto della consegna delle chiavi da parte del Responsabile all'utilizzatore, quest'ultimo dovrà versare una cauzione che verrà restituita alla riconsegna del locale dopo averne verificato lo stato. La cauzione è determinata in € 250,00 per i privati e le Associazioni non aventi sede nel territorio del Comune mentre per le Associazioni con sede nel territorio del Comune non si prevede alcuna cauzione.
- 9) Dopo l'utilizzo della struttura il responsabile provvederà a verificare che nessun danno sia stato arrecato alla stessa; in tal caso si provvederà ad informarne l'utilizzatore e si procederà quindi alle necessarie riparazioni con il conseguente addebito dei costi, prima della restituzione della cauzione. In caso mancato ripristino l'utilizzatore non potrà altresì ottenere per la durata di anni uno l'utilizzo della struttura.
- 10) Alla Giunta Comunale è attribuita la competenza per stabilire di volta in volta la possibilità con apposito provvedimento di concedere gratuitamente l'uso della struttura per determinate finalità di rilevanza pubblica, detta possibilità non si applica al singolo privato.
- 11) Il Comune di Crevoladossola si impegna a stipulare polizza di Responsabilità Civile per eventuali danni alle persone o cose a coloro a cui sarà concesso l'utilizzo della struttura.
- 12) Di seguito si indicano le tariffe per l'utilizzo della struttura che possono essere adeguate dalla Giunta Comunale annualmente in sede di predisposizione del bilancio di previsione.

Tipologia di utilizzo	non a scopo di lucro			a scopo di lucro	
Tipologia di utilizzatori	Enti e Associazioni	Privati	Enti, Assoc. e privati	Enti, associazioni e privati	
Sede o residenza dell'utilizzatore	in Crevoladossola	in Crevoladossola	non in Crevoladossola	in Crevoladossola	non in Crevoladossola
Sala mensa piano terra	Zero	€ 40,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Sala Bar primo piano	Zero	€ 35,00	€ 40,00	€ 40,00	€ 80,00
Laboratorio di cucina piano seminterrato /h	zero	€ 10,00	€ 5,00	€ 15,00	€ 25,00
Utilizzo dell'intera struttura	zero	€ 80,00	€ 100,00	€ 120,00	€ 200,00

Si precisa che le tariffe indicate per l'utilizzo dovrà essere versata la somma forfettaria di € 80,00 giornaliera non frazionabile a titolo di rimborso spese per riscaldamento e luce.



Comune di Crevoladossola

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Nei periodi in cui non è attivo il riscaldamento sarà dovuta a titolo di rimborso spese luce la somma forfettaria di € 10,00 giornaliera non frazionabile.

Il rimborso delle spese per il riscaldamento è sempre dovuto, fatto salve deroghe per attività istituzionali a favore della cittadinanza.

Si precisa che l'utilizzatore oltre al pagamento della tariffa e rimborso spese di riscaldamento e luce è tenuto al termine dell'utilizzo alla pulizia dei locali.