OBIETTIVO PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

DIRIGENTE / PO	SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI
Segretario Comunale	Segreteria	**Ufficio Tecnico**

OBJ Strategico DUP	XXX	Missione	
OBJ Operativo DUP	XXX	Programma	
Titolo Obiettivo:			
Descrizione Obiettivo:	Alla fine del 2023, al fine di valorizzare il proprio patrimonio immobiliare, il Comune ha avviato un censimento di tutti gli immoili suscettibili di alienazione, locazione/affitto, concessione, e alla revisione del proprio piano di alienazione e valorizzazione. Nel corso del 2024, previa stima dei beni, si ritiene di procedere alla concessione o vendita degli immobili secondo la finalità più efficiente e redditiva per il Comune, in considerazione della finalità di utilizzo di ogni singolo immobile.		

	Tempi di realizzazione	2024	2025	2026
		31/12/2024		

Descrizione delle fasi di attuazione nell'anno:

1	Affidamento del servizio di stima dei beni	6	
2	Verifica e approvazione della stima	7	
3	Predisposizione dei bandi di vendita/concessione dei beni	8	
4	Affidamentodei beni con regolarizzazione delle entrate e loro destinazione		
5	Predisposizione e sottoscrizione dei contratti		

INDICATORI DI RISULTATO

Indici di efficacia	ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2024	2025
Valorizzazione del patrimonio immobiliare	100%				

OBIETTIVO PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

DIRIGENTE / PO	SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI
Segretario Comunale	Segreteria	**Ufficio Tecnico**

OBJ Strategico DUP	XXX	Missione	
OBJ Operativo DUP	XXX	Programma	

Indici di efficacia temporale	ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2024	2025
Rispetto dei tempi previsti	100%				

Indici di efficienza economica	ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2024	2025
Utilizzo entrate libere e a specifica destinazione	100%				

Indici di qualità	ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2024	2025

OBIETTIVO PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

DIRIGENTE / PO	SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI
Segretario Comunale	Segreteria	**Ufficio Tecnico**

OBJ Strategico DUP	XXX	Missione	
OBJ Operativo DUP	XXX	Programma	

CRONOPROGRAMMA												
FASI E TEMPI	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												

VERIFICA INTERMEDIA AL 30.06.2024		VERIFICA INTERMEDIA AL	
MEDIA VALORE RAGGIUNTO %		MEDIA VALORE RAGGIUNTO %	
MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %		MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %	
VERIFICA INTERMEDIA AL		VERIFICA FINALE AL	
MEDIA VALORE RAGGIUNTO %		MEDIA VALORE RAGGIUNTO %	
MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %		MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %	

Analisi degli scostamenti		Analisi degli scostamenti	
Cause		Cause	
Effetti		Effetti	
Provvedimenti correttivi		Provvedimenti correttivi	
Intrapresi		Intrapresi	
Da attivare		Da attivare	

OBIETTIVO PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

DIRIGENTE / PO	SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI
Segretario Comunale	Segreteria	**Ufficio Tecnico**

OBJ Strategico DUP	XXX	Missione	
OBJ Operativo DUP	XXX	Programma	

PERSONALE DIRIGENZIALE E DEI LIVELLI COINVOLTI NELL'OBIETTIVO					
Cat.	Cognome e Nome	% Partecipazione	Costo orario	% di tempo n° ore dedicate	Costo della risorsa
IA	Mainardi Marina	100,00%			
1	**COSTO DELLE RISORSE INTERNE**				

RISORSE AGGIUNTIVE UTILIZZATE		
Tipologia	Descrizione	Costo
COSTO COMPLESSIVO DELL'OBIETTIVO		
COSTO COMPLESSIVO DELL'OBIETTIVO		**€ -**